

Slutrapport för projektfasen

Aktiva mötesplatser 2023-2025

Projektnummer: 9002

Datum för upprättande: 2026-05-07

Kategori: Offentlig miljö

Projektledare: Elin Brusewitz



Innehållsförteckning

1	Sammanfattning	3
2	Bakgrund, syfte och stadens mål	3
3	Utfall i förhållande till leveransmål och ramar	3
3.1	Utfall i förhållande till leveransmål	3
3.2	Genomförande och tidplan	5
3.3	Avsteg från Teknisk handbok	6
3.4	Ekonomisk uppföljning	6
4	Återstår	7
4.1	Eventuellt kvarstående aktiviteter	7

1 Sammanfattning

Samtliga leveransmål i objektsgodkännandet har uppnåtts. Projekten som genomförts är ombyggnad av en grusplan till en aktivitetsyta i Ögårdsparken, ett utegym på Rosengård, en mötesplats i Klagshamn, upprustning av ett utegym i Enskifteshagen, en boulebana i Varvsparken och en slackline på Ribersborgsstranden. Ett utegym på Dalslandsplan har kompletterats med planteringar. En användarstudie av ett tillfälligt utegym genomfördes i Rosengård och vid Scaniabadet.

Projektet Aktiva mötesplatser antogs i tekniska nämnden 30 oktober 2022 och omfattade en investering om på 7,5 mnkr fördelat på tre år. Projektets totala utfall uppgick till 6,8 mnkr och driftkonsekvenser på 793 tkr. Avvikelsen beror på samordning som kunde göras med drift och underhåll samt lekplatsprojektet.

2 Bakgrund, syfte och stadens mål

Under åren 2011-2025 har förvaltningen arbetat för att öka den fysiska aktiviteten i det offentliga rummet. Under perioden har 25 utegym, nio multifunktionella aktivitetsytor och fem motionsslingor anlagts. Anläggningarna har fått mycket positiv respons från malmöborna, kundtjänstären om fler utegym och aktivitetsytor kommer löpande in till förvaltningen. Både svenska kommuner och internationella studiebesök har tagit del av fastighets- och gatukontorets arbete med Aktiva mötesplatser.

Syftet med det här treåriga projektet var att fortsätta arbetet med att utveckla platser och strukturer för fysisk aktivitet och att arbeta strategiskt för att resurserna läggs där de behövs som mest och att ytorna är så inkluderande som möjligt.

Projektet bidrar till uppfyllandet av tekniska nämndens reglemente genom att utveckla det offentliga rummet och därvid främja delaktighet och ett levande stadsliv för malmöborna.

3 Utfall i förhållande till leveransmål och ramar

3.1 Utfall i förhållande till leveransmål

Projektets leveransmål i Objektsgodkännandet var följande:

- Att komplettera aktivitetsytan på Dalslandsplan med planteringar.
- Att se över de utegym som är i störst behov av utveckling; gymmen i Enskifteshagen och det vid Scaniabadet samt Rosens röda matta i Rosengård. I översikten skulle en

prioritering göras utifrån var resurser har satsats i närtid, att få en god spridning i staden samt graden av fysisk aktivitet i området.

- Att utveckla en del av Möllevångsskolans skolgård tillsammans med Stadsfastigheter.
- Att eventuellt genomföra mindre åtgärder som till exempel studs mattor infällda vid gångbanor eller pingisbord på torgytor.

Alla leveransmål är uppfylla.

Utegymmet på Dalslandsplan kompletterades med plantering av träd, buskar och perenner.

Efter en översyn av gymmen med störst upprustningsbehov byttes utrustningen på gymmet i Enskifteshagen ut och nytt markmaterial lades.

För att undersöka efterfrågan på utegym vid Scaniabadet respektive i Rosengård genomfördes en användarstudie i fem veckor på de båda platserna. Resultatet slog rekord med ungefär tvåhundra individuella användare per dag. Företaget som genomförde studien hade ett snitt på fyrtio användare i övriga test de utförde i Sverige under 2024. Med det resultatet som underlag anlades ett utegym i Rosengård 2025.

Tillsammans med drift och underhåll finansierades också en ombyggnation av en grusplan i Ögårdsparken. Där byggdes en basketplan, utegym, sociala ytor, en fotbollsplan och en klätter/träningsställning. Det gjordes också perenn- och trädplanteringar.

Även i Klagshamn kunde ett mindre projekt samfinansieras med drift och underhåll. Där byggdes en lekplats om till en mindre aktiv mötesplats med utrustning för träning och balans samt ett trädäck, sittplatser, hängmatta och nya träd.

En del av Möllevångsskolans skolgård gestaltades om efter dialog med elever på skolan. Det resulterade i en färgglad yta med pingisbord, basketkorg, trädäck, ny belysning och träd.

Det sista målet som rör mindre åtgärder uppfyllades genom att projektet kunde genomföra tillägg på befintliga platser som önskats via kontaktcenter. Det resulterade i en ny boulebana i Varvsparken och stolpar för slackline i anslutning till aktivitetsytan på Ribersborgsstranden.

3.2 Genomförande och tidplan

Platserna anlades i enlighet med tidplan i objektsgodkännandet 2023-01-01-2025-12-31.



Aktivitetsyta i Ögårdsparken. Foto: Lena Ransmark



Mindre aktivitetsyta i Klagshamn. Foto: Johan Bergljung.



Upprustat utegym i Enskifteshagen. Foto: Elin Brusewitz

3.3 Avsteg från Teknisk handbok

Inga avsteg har gjorts.

3.4 Ekonomisk uppföljning

3.4.1 Projektkalkyl

Tekniska nämnde beslutade i 30 oktober 2022 om en investeringsutgift om 7,5 mnkr. Det slutliga utfallet för projektet blev 6,8 mnkr vilket är en positiv avvikelse på 9,3 %. Avvikelsen beror på samordning som kunde göras med drift och underhåll samt lekplatsprojektet.

Driftkonsekvensen för projektet beräknades i objektsgodkännande till 540 tkr men har i slutrapport justerats upp till 793 tkr. Detta på grund av en kortare avskrivningstid. Beloppet fördelas på 586 tkr i avskrivningskostnader, 172 tkr i internräntekostnader samt 34 tkr i driftskostnader.

3.4.2 Projektkalkyl för allmän mark

Kostnad eller intäkt (Tkr)	Beslutad ram	Faktiskt utfall
Offentligt bidrag (investering)	0	0
Summa inkomster	0	0
Entreprenad	-7500	-6722
Utredningar	0	-65
Summa utgifter	-7500	-6805
Projektnetto	0	-695

4 Återstår

4.1 Eventuellt kvarstående aktiviteter

Projektet har levererat samtliga leveranser.